



SISTEMES URBANÍSTICS

SU - Urbà	SU2 - Equipament central assistencial
SP - Parcs i jardins	SP2 - Equipament esportiu-cultural
SP1 - Parcs i jardins	SP3 - Equipament esportiu-terrestre
SC - Cotidor	SC1 - Equipament comercial
SC1 - Cotidor	SC2 - Equipament per a serveis urbans
SV - Espais lliures zones verdes	SV1 - Mercat i cobertorat
SV1 - Parcs, jardins i zones verdes	SV2 - Comercial
SV2 - Parcs i jardins públics	SV3 - Tancats
SV3 - Mercat de viàries	SV4 - Equipament religiós
SV4 - Habitatge d'accessibilitat pública	SV5 - Equipament de lleure i oci
SE - Equipament	SE1 - Serveis bàsics i cobertorat
SE1 - Equipament d'equipament	SE2 - Serveis específics
SE2 - Equipament educatiu	SE3 - Infraestructures de serveis viaris

ZONES EN SÒL URBÀ

1 - Nucl urbà
Subzona 1.1 Nucl urbà bàsic tradicional
Subzona 1.2 Nucl urbà compacte
2 - Barriada
Subzona 2.1
Subzona 2.2
3 - Cerdà i parcs
Subzona 3.1 Cerdà i parcs urbanístics
Subzona 3.2 Cerdà i parcs urbanístics (P.3a, 3.2b, 3.2c i 3.2d)
4 - Edificació altitudinal
5 - Vigneta específica
6 - Vigneta parat
7 - Vigneta

ZONES EN SÒL NO URBANITZABLE

NE1-PEM - Sòl d'expectativa sòl no urbanitzable
NE2 - Sistema Cotidor especial PMUC
NE3-CPEN
NE4-C1
NE5-C3
NE6 - Sòl d'expectativa valor ecològic
NE4 - Sòl d'alt valor

SUC SÒL URBÀ CONSOLIDAT

SNC SÒL URBÀ NO CONSOLIDAT

SUD SÒL URBANITZABLE DELIMITAT

SND SÒL URBANITZABLE NO DELIMITAT

SNU SÒL NO URBANITZABLE

FIGURES DE PLANEJAMENT DERIVAT

PAU Polígon d'actuació urbanística	PE Pla especial urbanístic
PMU Pla de millora urbana	SUD Pla parcial urbanístic

Qualificació urbanística del sòl

4 Qualificació urbanística del sòl
SX Sistemes en posició orientativa
— Límit de zona o sistema
— Altres límits en sòl no urbanitzable
— Límit del sòl urbà
— Delimitació dels polígons d'actuació i sectors de planejament derivat
— Gèl·lubs màxims d'ocupació
— PE-15m - Fondària edificable

Trajat de línia ferroviària proposada

- P.V. - Protecció de sistema viari (línia de fedificació)
- P.F. - Protecció de sistema ferroviari (línia de fedificació)
- - - - - Via pecuària (V.P.)
— Ordenació orientativa proposada
IV Nombre de plantes de fedificació
■ B16 Béns protegits (codi segons catàleg)
■ 415-2022 Àrea d'expectativa arqueològica ref. D.G.P.C.



AJUNTAMENT DE SANT CARLES DE LA RÀPITA
PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL

PLÀNOL D'ORDENACIÓ: SÈRIE II.2.1 (Escala A1 1/1000, A3 1/2000) Nº FULL: E05

CLASSIFICACIÓ URBANÍSTICA DEL SÒL SEGONS EL RÈGIM JURÍDIC

I SECTORS DE PLANEJAMENT

QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DEL SÒL

