



SISTEMES URBANÍSTICS

SU - Urbà	SB2 - Equipament esportiu bàsics
SP - Parcs i jardins	SB3 - Equipament esportiu avançat
SI - Indústria	SB4 - Equipament esportiu lleure
SC - Cotidian	SB5 - Equipament comercial
SD - Equipament per a serveis urbans	SB6 - Equipament per a serveis urbans
SE - Equipament per a serveis urbans	SB7 - Mercat i cobrament
SE1 - Parcs, jardins i zones verdes	SB8 - Comerç
SE2 - Parcs, jardins i zones verdes	SB9 - Transport
SE3 - Parcs, jardins i zones verdes	SB10 - Equipament religiós
SE4 - Parcs, jardins i zones verdes	SB11 - Equipament de transport privat
SE5 - Parcs, jardins i zones verdes	SB12 - Serveis socials i benestar
SE6 - Parcs, jardins i zones verdes	SB13 - Serveis socials i benestar
SE7 - Parcs, jardins i zones verdes	SB14 - Serveis socials i benestar
SE8 - Parcs, jardins i zones verdes	SB15 - Serveis socials i benestar
SE9 - Parcs, jardins i zones verdes	SB16 - Serveis socials i benestar
SE10 - Parcs, jardins i zones verdes	SB17 - Serveis socials i benestar
SE11 - Parcs, jardins i zones verdes	SB18 - Serveis socials i benestar
SE12 - Parcs, jardins i zones verdes	SB19 - Serveis socials i benestar
SE13 - Parcs, jardins i zones verdes	SB20 - Serveis socials i benestar

ZONES EN SÒL URBÀ

1 - Sòl urbà
Subzona 1.1 Nucli urbà bàsic tradicional
Subzona 1.2 Nucli urbà compacte
2 - Sòl urbà
Subzona 2.1
Subzona 2.2
3 - Sòl urbà
Subzona 3.1 Sòl urbà d'edificació
Subzona 3.2 Sòl urbà d'edificació
Subzona 3.3 Sòl urbà d'edificació
4 - Edificació oberta
5 - Vegetació específica
6 - Verd plaer
7 - Verd

ZONES EN SÒL NO URBANITZABLE

N1 - Sòl no urbanitzable
N2 - Sòl no urbanitzable
N3 - Sòl no urbanitzable
N4 - Sòl no urbanitzable

SUC SNU SUD SUD SNU

SUC SNU SUD SUD SNU	SÒL URBÀ CONSOLIDAT
SUC SNU SUD SUD SNU	SÒL URBÀ NO CONSOLIDAT
SUC SNU SUD SUD SNU	SÒL URBANITZABLE DELIMITAT
SUC SNU SUD SUD SNU	SÒL URBANITZABLE NO DELIMITAT
SUC SNU SUD SUD SNU	SÒL NO URBANITZABLE

FIGURES DE PLANEJAMENT DERIVAT

PAU Poligon d'actuació urbanística	PE Pla especial urbanística
PMU Pla de millora urbana	SUD Pla parcial urbanística

Qualificació urbanística del sòl

4 - Qualificació urbanística del sòl
SX - Sistemes en posició orientativa
Limit de zona o sistema
Altres límits en sòl no urbanitzable
Limit del sòl urbà
Delimitació dels polígons d'actuació i sectors de planejament derivat
Gèlids màxims d'ocupació
PE 15m - Fondària edificable

Trajat de línia ferroviària proposada

P.V. - Protecció de sistema viari (línia de fedificació)
P.F. - Protecció de sistema ferroviari (línia de fedificació)
Via pecuària (V.P.)
Ordenació orientativa proposada
Nombre de plantes de fedificació
B16 - Béns protegits (codi segons catàleg)
A15-2022 - Àrea d'expectativa arqueològica ref. D.G.P.C.



AJUNTAMENT DE SANT CARLES DE LA RÀPITA
PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL

PLÀNOL D'ORDENACIÓ: SÈRIE II.2.1 (Escala A1 1/1000, A3 1/2000) Nº FULL: D02
 CLASSIFICACIÓ URBANÍSTICA DEL SÒL SEGONS EL RÈGIM JURÍDIC
 I SECTORS DE PLANEJAMENT
 QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DEL SÒL

