



SISTEMES URBANÍSTICS

SE	- Sòl
SE.1	- Ferret
SE.2	- Fusteria
SE.3	- Carpenteria
SE.4	- Serralleria
SE.5	- Tallers de fusteria
SE.6	- Tallers de carpenteria
SE.7	- Tallers de serralleria
SE.8	- Tallers de fusteria i carpenteria
SE.9	- Tallers de fusteria i serralleria
SE.10	- Tallers de fusteria i carpenteria i serralleria
SE.11	- Tallers de fusteria i carpenteria i serralleria i fusteria
SE.12	- Tallers de fusteria i carpenteria i serralleria i fusteria i serralleria
SE.13	- Tallers de fusteria i carpenteria i serralleria i fusteria i serralleria i fusteria
SE.14	- Tallers de fusteria i carpenteria i serralleria i fusteria i serralleria i fusteria i serralleria
SE.15	- Tallers de fusteria i carpenteria i serralleria i fusteria i serralleria i fusteria i serralleria i fusteria
SE.16	- Tallers de fusteria i carpenteria i serralleria i fusteria i serralleria i fusteria i serralleria i fusteria i serralleria
SE.17	- Tallers de fusteria i carpenteria i serralleria i fusteria i serralleria i fusteria i serralleria i fusteria i serralleria i fusteria
SE.18	- Tallers de fusteria i carpenteria i serralleria i fusteria i serralleria i fusteria i serralleria i fusteria i serralleria i fusteria i serralleria
SE.19	- Tallers de fusteria i carpenteria i serralleria i fusteria i serralleria i fusteria i serralleria i fusteria i serralleria i fusteria i serralleria i fusteria
SE.20	- Tallers de fusteria i carpenteria i serralleria i fusteria i serralleria i fusteria i serralleria i fusteria i serralleria i fusteria i serralleria i fusteria i serralleria

ZONES EN SÒL URBÀ

1	- Sòl urbà
2	- Sòl urbà consolidat
3	- Sòl urbà no consolidat
4	- Sòl urbanitzable delimitat
5	- Sòl urbanitzable no delimitat
6	- Sòl no urbanitzable

ZONES EN SÒL NO URBANITZABLE

N1	- Sòl no urbanitzable
N2	- Sòl no urbanitzable
N3	- Sòl no urbanitzable
N4	- Sòl no urbanitzable
N5	- Sòl no urbanitzable
N6	- Sòl no urbanitzable
N7	- Sòl no urbanitzable
N8	- Sòl no urbanitzable
N9	- Sòl no urbanitzable
N10	- Sòl no urbanitzable
N11	- Sòl no urbanitzable
N12	- Sòl no urbanitzable
N13	- Sòl no urbanitzable
N14	- Sòl no urbanitzable
N15	- Sòl no urbanitzable
N16	- Sòl no urbanitzable
N17	- Sòl no urbanitzable
N18	- Sòl no urbanitzable
N19	- Sòl no urbanitzable
N20	- Sòl no urbanitzable

SUC SÒL URBÀ CONSOLIDAT
SNC SÒL URBÀ NO CONSOLIDAT
SUD SÒL URBANITZABLE DELIMITAT
SND SÒL URBANITZABLE NO DELIMITAT
SNU SÒL NO URBANITZABLE

FIGURES DE PLANEJAMENT DERIVAT

PAU	- Polígon d'actuació urbanística
PMU	- Pla de millora urbana
PE	- Pla especial urbanístic
SUD	- Pla parcial urbanístic

Qualificació urbanística del sòl

4	- Qualificació urbanística del sòl
SX	- Sistemes en posició orientativa
---	- Límit de zona o sistema
---	- Altres límits en sòl no urbanitzable
---	- Límit del sòl urbà
---	- Delimitació dels polígons d'actuació i sectors de planejament derivat
---	- Galíbs màxims d'ocupació
---	- PE.15m - Fondària edificable

Trajat de línia ferroviària proposada

- P.V.	- Protecció de sistema viari (línia de fedificació)
- P.F.	- Protecció de sistema ferroviari (línia de fedificació)
- V.P.	- Via pecuària (V.P.)
---	- Ordenació orientativa proposada
IV	- Nombre de plantes de fedificació
B16	- Béns protegits (codi segons catàleg)
A15-2022	- Àrea d'expectativa arqueològica ref. D.G.P.C.

POUM AJUNTAMENT DE SANT CARLES DE LA RÀPITA
PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL

PLÀNOL D'ORDENACIÓ: SÈRIE II.2.1 (Escala A1 1/1000, A3 1/2000) Nº FULL: C07

CLASSIFICACIÓ URBANÍSTICA DEL SÒL SEGONS EL RÈGIM JURÍDIC
QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DEL SÒL

SECTORS DE PLANEJAMENT

SITUACIÓ RELATIVA DEL FULL

POUM Sant Carles de la Ràpita
 Redactat per: **Estudio Roca i Blanch - Dr. Arquitecte, director de l'equip**
 Joan Roca Ferreres, Estel·lana Roca i Calaf - Arquitectes
 Ramon Roca i Calaf - Arquitecte tècnic
 Francesc López Palomares - Enginyer de Camins, Canals i Ports
 Francesc López Palomares - Col·legiat de l'Enginyeria Regional
 Joan Lluís Rodríguez - Col·legiat de l'Enginyeria Regional
 Joan Miquel Plaquer Abadac - Economista
 Anna Sabatés Nadal - Arquitecta
 LAUOLA (servici per a la sostenibilitat)