



BENES SUBAGNÀTIQUES  
A33-A44

**SISTEMES URBANÍSTICS**

SU - Nucli	SU2 - Equipament central assistencial
SP - Parada	SP1 - Equipament esportiu-cultural
SP1 - Parada	SP2 - Equipament esportiu-leure
SI - Indústria	SI1 - Equipament comercial
SC - Cotidor	SC1 - Equipament per a serveis urbans
SV - Espais lliures zones verdes	SV1 - Mercat i cobertament
SV1 - Parcs, jardins i zones públiques	SV2 - Parcs i jardins
SV2 - Parcs i jardins públics	SV3 - Equipament de lleure i oci
SV3 - Recreació de vacances	SV4 - Equipament de lleure i oci privat
SE - Habitatge social i públic	SE1 - Serveis socials i assistencials
SE1 - Equipament	SE2 - Serveis de serveis
SE2 - Equipament d'equipament	SE3 - Infraestructures de serveis viaris
SE3 - Equipament educatiu	

**ZONES EN SÒL URBÀ**

1 - Nucli urbà
Subzona 1.1 Nucli urbà històric tradicional
Subzona 1.2 Nucli urbà compacte
2 - Barriada
Subzona 2.1
Subzona 2.2
3 - Cerdà i jardí
Subzona 3.1 Cerdà i jardí urbanístic
Subzona 3.2 Cerdà i jardí pluriantic
(0,3a, 3.2a, 3.2b i 3.2c)
4 - Edificació altitudinal
5 - Urbanització específica
6 - Verd planat
7 - Verdant

**ZONES EN SÒL NO URBANITZABLE**

NH1-PEIN - Sòl d'expectativa s'emplaçament natural
NH2 - Sistema Costaner espais PEIN
NH3-CPIN
NH3-C1
NH3-C3
NH3 - Sòl d'expectativa valor ecològic
NH4 - Sòl d'alt valor

**SUC SÒL URBÀ CONSOLIDAT**

**SNC SÒL URBÀ NO CONSOLIDAT**

**SUD SÒL URBANITZABLE DELIMITAT**

**SND SÒL URBANITZABLE NO DELIMITAT**

**SNU SÒL NO URBANITZABLE**

**FIGURES DE PLANEJAMENT DERIVAT**

PAU Polígon d'actuació urbanística	PE Pla especial urbanística
PMU Pla de millora urbana	SUD Pla parcial urbanística

**Qualificació urbanística del sòl**

**SX Sistemes en posició orientativa**

**Delimitació dels polígons d'actuació i sectors de planejament derivat**

**Gèl·lils màxims d'ocupació**

**PE-15m Fondària edificable**

**Trajat de línia ferroviària proposada**

**Protecció de sistema viari (línia de fedificació)**

**Protecció de sistema ferroviari (línia de fedificació)**

**Via pecuària (V.P.)**

**Ordenació orientativa proposada**

**Nombre de plantes de fedificació**

**Béns protegits (codi segons catàleg)**

**Àrea d'expectativa arqueològica ref. D.G.P.C.**



**AJUNTAMENT DE SANT CARLES DE LA RÀPITA**  
**PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL**

PLÀNOL D'ORDENACIÓ: SÈRIE II.2.1 (Escala A1 1/1000, A3 1/2000) Nº FULL: 810

CLASSIFICACIÓ URBANÍSTICA DEL SÒL SEGONS EL RÈGIM JURÍDIC

SECTORS DE PLANEJAMENT

QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DEL SÒL

